

Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione (fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva), studi specialistici, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, dell'intervento di *"Rivisitazione sistema idrico nelle località Marini, Moncucco, S. Maurizio e interconnessione tra le reti di Cossano Belbo e S. Stefano Belbo"*

CIG Z14282DD26 - CUP J93H17000000006

VERBALE 2

L'anno duemiladiciannove, addì 12 del mese di settembre alle ore 12:00, presso gli uffici di SISI S.r.l., alla presenza della Commissione giudicatrice, costituita, giusta deliberazione del C.d.A. di SISI S.r.l. in data 26/06/2019 da:

- dott. Franco PARUSSO, per la sua qualità di R.P., che agisce quale Presidente;
- p.i. Fabrizio BOFFA, commissario;
- geom. Claudio RAMELLO, commissario.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti e richiamato il verbale della seduta pubblica del 30/07/2019 da cui risultano ammesse tutte le partecipanti, dichiara aperta la seduta in sessione riservata per l'analisi delle offerte tecniche.

Precisato preliminarmente che la valutazione delle offerte tecniche è focalizzata fundamentalmente su due tematiche:

1. Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio
2. Rispondenza alle esigenze della committenza/utenza e al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto agli aspetti tecnici del documento di indirizzo alla progettazione

ricorda che queste debbono essere relazionate agli obiettivi progettuali contenuti nel *"Documento di indirizzo alla progettazione"* costituente documentazione di gara messo a disposizione dei Concorrenti e, in particolare, che il livello di progettazione di Fattibilità tecnica ed economica deve essere comprensivo di specifica modellazione e studio idraulico **dell'intero sistema** al fine di mettere in luce eventuali criticità (gestionali e strutturali), individuare le eventuali opere di adeguamento o potenziamento locali, previa analisi delle alternative possibili (con elaborazione di diversi scenari operativi, considerando gli effetti di variazioni degli approvvigionamenti idrici e di interconnessioni con altre reti, etc.), valutare l'effetto delle suddette opere non solo rispetto alle aree direttamente interessate ma con riguardo alla funzionalità dell'intera rete.

Parimenti, il Presidente ricorda che l'obiettivo progettuale contempla sia la risoluzione delle problematiche del complesso Moncucco-San Maurizio che l'interconnessione delle reti comunali di S. Stefano Belbo e Cossano Belbo.

Tutto ciò premesso la Commissione procede all'analisi delle offerte che, di seguito, viene riportata con individuazione dei principali punti caratterizzanti:

Valutazione delle offerte tecniche (busta B):

N°	Ragione sociale	Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio	Rispondenza alle esigenze della committenza/utenza e al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto agli aspetti tecnici del documento di indirizzo alla progettazione
1	GRUPPO INGEGNERIA TORINO S.r.l.	<p>La struttura tecnica proposta pare adeguata al contesto progettuale.</p> <p>Le esperienze progettuali indicate, ancorché relative anche ad interventi fognari/depurazione o su acque superficiali, paiono sufficientemente adeguate.</p> <p>Per la modellazione idraulica viene specificato l'utilizzo del software EPANET.</p> <p>Le tematiche relative, in generale, alla progettazione sono sviluppate per contenuti standard, senza contestualizzazione di bacino.</p> <p>Viene prevista, quale miglioria, un'attività di rilievo planoaltimetrico con droni, l'integrazione su piattaforma GIS e la ricerca dei sottoservizi con georadar.</p> <p>Viene indicata, come attività complementare, l'analisi della vulnerabilità sismica degli edifici esistenti.</p> <p>La DL viene contestualizzata con cadenza minima 1 volta /settimana</p> <p>Nulla viene specificato al riguardo dell'interconnessione delle reti né relativamente alla rivisitazione del sistema idrico in Loc. Marini, Moncucco, S. Maurizio.</p>	<p>Le tematiche relative alla modellazione idraulica paiono condizionate all'acquisizione della documentazione progettuale delle condotte esistenti e non vengono previsti rilievi se non per le zone di progettazione (Moncucco-S. Maurizio). Non è chiara l'estensione della rete sottoposta a modellazione, né il numero di nodi che si intendono implementare</p> <p>Non vengono formulate proposte di intervento, ma viene fatto un rimando all'esito della successiva attività di modellazione idraulica di bacino.</p> <p>La proposta migliorativa della ricerca sottoservizi con georadar, seppure limitata alle aree in cui verranno realizzati i lavori e con le limitazioni connesse al contesto geografico di intervento (rurale e con bassissima diffusione di sottoservizi interrati) è da ritenersi rispondente alle esigenze della committenza nell'ottica di futuri interventi di riparazione. L'integrazione con piattaforma GIS non è contestualizzata con riferimento a SISI.</p> <p>L'analisi della vulnerabilità sismica dei manufatti esistenti, ancorché proposta in via generica (intero territorio o complesso Moncucco-San Maurizio?) è da ritenersi qualificante nell'ottica della programmazione di futuri interventi di consolidamento.</p>

		Viene formulata una proposta migliorativa di "utilizzo plurimo della risorsa" mediante introduzione di microturbine per produzione di energia elettrica	L'utilizzo plurimo della risorsa è posto nella forma "qualora di interesse" e condizionato a portate superiori a 2 l/s (ipotetiche per il complesso Moncucco-San Maurizio), senza tenere conto che la fattibilità tecnico-economica deve riguardare l'ottimizzazione della rete nel suo complesso. La proposta di utilizzo plurimo della risorsa è, di fatto, condizionata e, pertanto, non può essere considerata migliorativa.
2	PSM Associati Tecnici	<p>La struttura tecnica proposta pare adeguata al contesto progettuale.</p> <p>Le esperienze progettuali indicate, ancorché solo in numero di 3, sono qualificanti.</p> <p>Le tematiche relative allo studio e modellazione idraulica non sono sviluppate.</p> <p>Viene formulata e contestualizzata un'ipotesi di intervento nel complesso Moncucco-San Maurizio, fermo restando che le tematiche relative, in generale, alla progettazione non sono sviluppate salvo per la sostenibilità ambientale.</p> <p>Nulla viene specificato sulle frequenze di controllo in DL.</p> <p>Nulla viene specificato al riguardo dell'interconnessione delle reti.</p>	<p>La proposta tecnica di aumento diametro in loc. Marini con contestuale nuova stazione di pompaggio a quota inferiore rispetto all'esistente di loc. Colombera non tiene conto delle connesse ricadute sulla distribuzione all'utenza non analizzando, quindi, il problema di come ovviare al nuovo contesto che si verrebbe a creare.</p> <p>La proposta di prioritizzazione dell'utenza ripropone nella sostanza la situazione attuale.</p>
3	TEKNE di Martina e Associati	<p>La struttura tecnica proposta pare adeguata al contesto progettuale.</p> <p>Non vengono indicate esperienze progettuali.</p> <p>Le tematiche relative allo studio e modellazione idraulica sono sviluppate in forma contestualizzata attraverso un'analisi di bacino. Viene svolta un'opportuna analisi delle problematiche e degli approcci possibili con valutazioni piezometriche per le varie soluzioni prospettate ed indicazione degli interventi che è possibile appoggiare sull'intero sistema</p> <p>Le tematiche relative, in generale, alla progettazione sono sviluppate con buon grado di dettaglio.</p> <p>Viene prospettata la messa a disposizione di un area web di interscambio dati.</p>	<p>Ancorché qualificante, l'analisi proposta non indica l'area di estensione (l'analisi delle piezometriche è limitata al complesso Moncucco-San Maurizio e alla possibile interconnessione Cossano-S. Stefano), il numero minimo di nodi che si intendono implementare ed il software che si intende utilizzare.</p> <p>Lo sviluppo della fase progettuale è presentato senza peculiarità innovative</p> <p>La messa a disposizione di un'area di interscambio dati è da ritenersi rispondente alle esigenze della committenza nella fase di controllo dell'esecuzione del contratto.</p>

		<p>Viene proposta un'attività di supporto e assistenza alla stazione appaltante in fase di acquisizione pareri.</p> <p>Non viene indicata la frequenza della DL</p> <p>Viene contestualizzato, oltre alla rivisitazione del sistema idrico in Loc. Marini, Moncucco, San Maurizio, anche l'intervento di interconnessione delle reti di Cossano e Santo Stefano Belbo.</p>	<p>Anche la proposta attività di supporto e assistenza in fase di acquisizione pareri è qualificante.</p> <p>La proposta è in linea con le indicazioni del documento preliminare alla progettazione e soddisfa pienamente le esigenze della committenza.</p>
4	<p>A.T.P. facente capo a ETATEC STUDIO PAOLETTI S.r.l.</p>	<p>La struttura tecnica proposta pare adeguata al contesto progettuale.</p> <p>Vengono indicate, seppure senza importi di riferimento, significative esperienze progettuali.</p> <p>Le tematiche relative allo studio e modellazione idraulica sono sviluppate in modo sufficiente con parvenza che verranno svolte sull'intero sistema ("...funzionamento idraulico... delle reti di adduzione"), Viene specificato l'utilizzo del software EPANET.</p> <p>Le tematiche relative, in generale, ai criteri di progettazione sono sviluppate con buon grado di dettaglio ma risultano poco contestualizzate e generiche, senza peculiarità innovative.</p> <p>Viene prospettata l'adozione di "Criteri minimi ambientali" in fase di progettazione.</p> <p>Viene proposta un'attività di supporto e assistenza, in fase progettuale, alla stazione appaltante</p> <p>Non vengono indicate le frequenze di DL</p> <p>Nulla viene specificato al riguardo dell'interconnessione delle reti.</p>	<p>Non viene indicato il numero minimo di nodi che si intendono implementare. La metodologia di approccio, invece, è descritta su base teorica e a livello superficiale.</p> <p>Manca un'analisi del sistema e, quindi, non vengono fornite proposte concrete in rapporto alla rivisitazione del sistema idrico in Loc. Marini, Moncucco, San Maurizio demandando agli esiti del modello di simulazione, ma analizzate solamente alcune criticità dal punto di vista geomorfologico e valutati alcuni interventi minori non risolutivi. L'adozione di Criteri minimi ambientali, seppure, in via generale, di interesse, è indicata senza contestualizzazione sull'intervento in oggetto ed è quindi qualificante dell'offerta solo in minima parte (scavi e gestione del cantiere). La proposta attività di supporto e assistenza in fase progettuale e di acquisizione pareri è qualificante l'offerta.</p>

Di seguito la Commissione procede con le operazioni di assegnazione dei punteggi sulle apposite schede all'uopo predisposte per ogni commissario, che vengono poste agli atti di gara, riportando, infine, i punteggi assegnati nella tabella riassuntiva (Allegato n. 2.1) comprensiva delle operazioni di riparametrazione dei punteggi.

In conclusione, risultano attribuiti i seguenti punteggi finali:

<i>N°</i>	<i>Ragione sociale</i>	<i>Punti</i>
1	GRUPPO INGEGNERIA TORINO S.r.l.	35,333
2	PSM Tecnici Associati	49,303
3	TEKNE di Martina e Associati	68,152
4	A.T.P. facente capo a ETATEC STUDIO PAOLETTI S.r.l.	70,000


Poiché la concorrente Gruppo Ingegneria Torino S.r.l. non ha superato la soglia dei 49 punti fissata dal disciplinare di gara, essa non viene ammessa alla fase di valutazione delle offerte economiche.

Viene disposta, ai sensi di legge, la comunicazione delle ammissioni/esclusioni.

Il Presidente, alle ore 15:00 dichiara conclusi i lavori della Commissione in seduta riservata e, verificata la disponibilità dei commissari, riconvoca la Commissione di gara in data 24/09/2019 alle ore 10:00, in seduta pubblica, per l'apertura delle offerte economiche e per l'attribuzione dei punteggi finali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente



I Componenti





Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione (fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva), studi specialistici, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, dell'intervento di "Rivisitazione sistema idrico nelle località Marini, CUP J93H17000000006 CIG Z14282DD26

Importo a base di gara (€) 38.260,09
 Tempo a base di gara (gg) 120

oneri per la sicurezza 0,00 Importo totale 38.260,09

Soglia 49 **Tempo** 5

Offerta tecnica	70
1 - Qualità dell'esecuzione del servizio e coerenza con la concezione progettuale	70
Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio	40
Rispondenza alle esigenze della committenza/utenza e al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto agli aspetti tecnici del documento di indirizzo alla progettazione	30

Offerta economica 25

	SubA1	Punteggio SubA1	SubA2	Punteggio SubA2	Tot Offerta Tecnica	Punteggio riparametrato	Verifica soglia
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA							
GRUPPO INGEGNERIA TORINO S.r.l.	0,203	8,133	0,260	7,800	15,933	35,333	escluso per mancato superamento soglia
PSM Tecnici Associati	0,303	12,133	0,337	10,100	22,233	49,303	soglia superata
TEKNE di Martina e Associati	0,433	17,333	0,447	13,400	30,733	68,152	soglia superata
A.T.P. facente capo a ETATEC STUDIO PAOLETTI S.r.l.	0,437	17,467	0,470	14,100	31,567	70,000	soglia superata

31,567

